

Pruszcz, 23 marzec 2020r.

Protokół wyboru wykonawcy

Zamawiający:

Spółka Komunalna „Błysk” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, reprezentowana przez p. Marka Stec – Prezes
ul. Wyzwolenia 1, 86-120 Pruszcz

Przedmiot wyboru:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Pruszcz”

- oczyszczalnia ścieków,
- stacja uzdatniania wody.

Projekt współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 4. Region przyjazny środowisku, Działanie 4.3 Rozwój Infrastruktury Wodno-Ściekowej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020.

Przedmiotem wyboru było:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Pruszcz”

- oczyszczalnia ścieków,
- stacja uzdatniania wody.

w następującym zakresie:

Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w zakresie i w sposób określony we wzorze umowy, który stanowił załącznik nr 4 do niniejszego Zapytania Ofertowego. Nadzór ma być wykonywany w ten sposób, iż Wykonawca musi być **minimum dwa razy w tygodniu** w czasie trwania inwestycji na placu budowy w/w inwestycji.

2. Zakres obowiązków, uprawnień i czynności Wykonawcy sprawującego nadzór inwestorski przy realizacji projektu.

Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należy:

- 1) Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- 3) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania.
- 4) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy.

A w szczególności:

- a) Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego jeżeli jego prowadzenie jest wymagane przepisami prawa.
- b) Koordynacja robót poszczególnych branż.
- c) Kontrola przestrzegania przez Wykonawcę robót i dostaw, zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy, p.poż. i ochrony środowiska.
- d) Kontrola bezpiecznego sposobu składowania i przechowywania materiałów.
- e) Sprawdzenie przed zastosowaniem materiałów w zakresie dopuszczenia do stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami określonymi w art. 5 Ustawy z dnia 16-04-2004 r o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 62, poz. 628).
- f) Kontrola nad zgodnością i prawidłowością realizacji robót z dokumentacją projektową, wytycznymi technologicznymi, obowiązującymi normami, SIWZ, ofertą wykonawcy, zawartą umową na wykonanie robót, obowiązującym prawem, w szczególności prawem budowlanym oraz rozporządzeniami wykonawczymi do prawa budowlanego.
- g) Powiadomienia Zamawiającego o wszelkich roszczeniach Wykonawcy robót oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego a stanem faktycznym na terenie budowy wraz z przedstawieniem ich kalkulacji.
- h) Prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy przez właściwych branżowo inspektorów w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zamontowanych urządzeń zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowej oraz praktyką inżynierską.
- i) Powiadomienie Wykonawców robót budowlanych o wykrytych wadach oraz określenia zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych.
- j) Wydawanie poleceń usuwania efektów robót wykonanych wadliwie lub poniżej standardu i nadzór nad ich wykonaniem.
- k) Poświadczenie usunięcia przez Wykonawców robót budowlanych stwierdzonych wad.
- l) Rozliczenie umowy o roboty budowlane w przypadku jej rozwiązania.
- m) Nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane.
- n) Wstrzymanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą robót i niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego, o tym fakcie.
- o) Wnioskowanie, o usunięcie z terenu budowy każdej osoby zatrudnionej przez Wykonawcę robót, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy, znajduje się w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub innego środka odurzającego, nie używa wymaganych zabezpieczeń środków ochrony przewidzianych przepisami bhp.
- p) Dostarczanie Zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych w przypadku sporów sądowych i innych wynikających z realizacji inwestycji.
- q) Rozliczenie Wykonawcy robót budowlanych pod względem rzeczowym i finansowym.

- r) Dokonywanie w imieniu Zamawiającego odbioru robót budowlanych (końcowych), w tym podlegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru. Przyjmowanie od Wykonawców robót budowlanych wszelkich dokumentów wymaganych w terminie odbioru (w tym atesty, aprobaty techniczne, protokoły badań, protokoły pomiarów, gwarancje, DTR (dokumentacja techniczno-ruchowa) i instrukcje obsługi zainstalowanych urządzeń i systemów, inwentaryzacje powykonawcze instalacji.
- s) Potwierdzenie zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbiorów końcowych robót oraz sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawców robót budowlanych dokumentów wymaganych do odbioru.
- t) Odbiór od Wykonawców robót budowlanych całej dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej, a także wszelkich dokumentów i oświadczeń koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie i właściwą eksploatację obiektów, kompletowanie ich i przedkładanie Zamawiającemu.
- u) Potwierdzenie faktycznie wykonanego zakresu robót jako podstawy do fakturowania zgodnie z postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą robót.
- w) W okresie gwarancji i rękojmi (36 miesięcy po odbiorze końcowym robót budowlanych), raz w roku, dokonanie wraz z Wykonawcą i Zamawiającym przeglądu technicznego zakończonych inwestycji (na podstawie opracowanego przez inspektora nadzoru harmonogramu przeglądów). Po wykryciu wad Inspektor Nadzoru, nadzoruje ich usunięcie przez Wykonawcę robót budowlanych oraz dokonuje odbioru po ich usunięciu.
- y) Identyfikowania wszędzie tam gdzie jest to możliwe ryzyka powstania potencjalnych roszczeń ze strony Wykonawców Robót Budowlanych i stron trzecich oraz informowania o tym Zamawiającego z propozycjami sposobów zapobiegania tym roszczeniom.
- z) Udostępnienie zamawiającemu na każde pisemne żądanie wszelkich dokumentów związanych z realizacją umowy.

Na ogłoszenie o postępowaniu ofertowym odpowiedzieli:

Lp	Nazwa	Adres	Cena netto (zł)	VAT (zł)	Cena brutto (zł)
1.	Usługi budowlane „ROSBUD” mgr inż. Tomasz Roślan	Wielkie Lniska 9 86-300 Grudziądz	20 730,71	4 768,29	25 500,00
2.	„ED-BUD” Chruszczewski Edward	ul. St. Komoniewskiego 17 14-220 Kisielice	19 500,00	0	19 500,00
3.	Rejonowy Zarząd Inwestycji Człuchów Sp. z o.o	ul. Średnia 12 77-300 Człuchów	67 200,00	15 456,00	82 656,00
4.	Biuro Inżynierii Środowiska s.c. Ewa Pianowska & Marek Pianowski	ul. Staroszkolna 16/28 85-209 Bydgoszcz	64 000,00	14 720,00	78 720,00
5.	Pracownia Inwestycyjno- Projektowa EKO Jan Kujawski	ul. Ostródzka 53 14-200 Iława	32 500,00	7 475,00	39 975,00

Podmioty których wpłynęły oferty nie są powiązane kapitałowo ani osobowo.

Oferty, która wpłynęły spełniały wszystkie warunki zawarte w zapytaniu ofertowym.

Kryterium oceny ofert były następujące:

Kryterium wyboru	Cena
1. Cena	100%

W wyniku przeprowadzonej analizy dokonano wyboru oferty firmy: „ED-BUD” Chruszczewski Edward ul. St. Komoniewskiego 17 14-220 Kisielice. Uzyskała ona najwięcej punktów zgodnie z kryteriami oceny oferty (tabela poniżej). Wyboru wykonawcy dokonano w sposób racjonalny, gospodarny i celowy. Za planowaną do realizacji usługę zaoferowała kwotę: 19 500,00 PLN (brutto), słownie: dziewiętnaście tysięcy pięćset złotych i 00/100.

Uzasadnienie wyboru:

Lp.	Oferent	Kryterium Ceny	Suma Punktów
1.	„ED-BUD” Chruszczewski Edward ul. St. Komoniewskiego 17 14-220 Kisielice.	100	100

Podpisy Komisji Przetargowej:

Górecki Przewod
Tomaszewski Damian
Górecka-Łęcka Małgorzata

PREZES
mgr Marek Stec

(Podpis Kierownika Projektu)